

Дизайн-проект

ИННОТЕХ

Благоустройство парка "Звезда" в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области

Заказчик: Администрация Здвинского сельсовета
Здвинского района Новосибирской области

Шифр: 2021 – 01 – ДП
Стадия: Дизайн-проект

Новосибирск 2022

Содержание

Лист	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2	Состав проекта, пояснительная записка, ситуационная схема	
3	Основные технико-экономические показатели проекта, укрупненная стоимость работ	
4	Фотофиксация существующего положения	
5	Мероприятия по обеспечению доступности МГН	
6	Схема современного состояния (опорный план)	
7	Генеральный план благоустройства	
8	3д визуализация	

Ситуационная схема



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Характеристика земельного участка

Территориально площадка расположена по адресу пересечения улиц Здвинская и ул. Карла Маркса, Здвинский район, с. Здвинск, Новосибирская область.

Проектируемая территория общей площадью 2654 кв.м. граничит:

- с востока - МКД ул. Карла Маркса 2
- с запада - ул. Здвинская
- с севера - ул. Карла Маркса
- с юга - административное здание ул. Здвинская 26а

Район строительства имеет следующие характеристики

1. Расчетная зимняя температура наружного воздуха обеспеченностью 0,92 по СП 131.13330.2018:
 - средняя наиболее холодной пятидневки - -38 С
 - средняя наиболее холодных суток - -41 С;
2. Расчетное значение снеговой нагрузки на 1 м кв. поверхности земли по СП 20.13330.2016 (карта I) для II района - 100 кгс/м кв;
3. По ветровому напору на высоте до 10 метров от поверхности земли по СП 20.13330.2016 для II района - 30 кг/м кв;
4. Строительно-климатическая зона СП 131.13330.2018 - I B;
5. Нормативная глубина промерзания грунта - 2,37 м;
6. Сейсмичность района строительства по СП 14.13330.2014 (карта А - 5 баллов, В - 5 баллов, С - 5 баллов).

Основной недостаток территории - неудовлетворительное качество покрытия пешеходной/тротуарной зоны, недостаточное количество МАФ, детских и спортивных площадок, недостаток освещения

2. Благоустройство территории.

Генеральный план проектируемой площадки выполнен как комплекс, обеспечивающий благоустройство территории для хороших условий отдыха населения и работы всех подразделений.

Проектом предусмотрено:

- Оборудование пешеходных дорожек, тротуаров
- Обеспечение освещения территории
- Установка МАФ : урн, скамеек
- Размещение мемориальных объектов
- Установка вазонов, озеленение территории
- Размещение военной техники

3. Мероприятия доступности МГН

В местах пересечения тротуаров и проезжей части предусмотрены съезды, расположенные в удобных пешеходных зонах, с нанесением тактильной предупреждающей полосы контрастной желтой краской - см. лист 3.

На парковках выделены специализированные места для стоянки транспортных средств инвалидов - см. лист 3.

В местах отдыха предусмотрены скамьи с наклонными спинками и подлокотниками.

4. Инженерная подготовка территории

Водоотвод с площадки решен открытым способом по уклонам проездов и лоткам тротуаров в направлении понижения рельефа.

5. Техничко-экономические показатели.

1. Площадь территории 2770,87 м²
2. Площадь твердых покрытий (в границах благоустройства) 990,17 м²
3. Площадь озеленения (в границах благоустройства) 1780,7 м²

2021 - 01 - ДП

Благоустройство парка "Звезда" в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Выполнил				Запоренко		Дизайн-проект. Благоустройство территории парка	Стадия	Лист	Листов
Проверил				Капранчук			ДП	2	8
						Состав проекта, пояснительная записка, ситуационная схема	ИННОТЕХ		

Основные технико-экономические показатели проекта

№№	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Оборудование пешеходный дорожек - асфальтобетон	кв. м.	234,6	
2	Оборудование пешеходный дорожек - тротуарная плитка	кв. м.	620,6	
3	Обустройство газонов, высадка кустарника	кв. м.	1780,7	
4	Скамья радиусная	шт.	3	
5	Скамья	шт.	3	
6	Урна	шт.	5	
7	Обеспечение освещения, светильник GALAD Гранада	шт.	12	
8	Обеспечение освещения, светильник TERES MINI LED 30 black 4000K	шт.	12	
9	Арт-объект "Память"	шт.	1	
10	Стенд "Urban"	шт.	4	
11	Навигационный стенд "Tower"	шт.	1	
12	Консолью "Пламя"	шт.	6	
13	Обновление табличек, реставрация МАФ	шт.	16	
14	Установка военной техники	шт.	4	
15	Основание под технику	куб. м.	50	
16	Демонтажные работы	куб. м.	287	
17	Ограждение из картовой стали (длина - 97,26 м; высота - 0,9-2 м; длина секции - 3,5 м)	м. п.	97,26	
18	Обеспечение освещения, светильник NOTA LED 18 D15 R 4000K	шт.	10	

Укрупненная стоимость работ по благоустройству территории

№№	Вид работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость ед.изм. тыс.руб.	Общая стоимость по виду работ тыс.руб.
1	Оборудование пешеходный дорожек - асфальтобетон	кв. м.	234,6	1,9	445,74
2	Оборудование пешеходный дорожек - тротуарная плитка	кв. м.	620,6	1,2	744,72
3	Обустройство газонов, высадка кустарника	кв. м.	1780,7	0,366	651,74
4	Скамья радиусная	шт.	3	175	525
5	Скамья	шт.	3	32	96
6	Урна	шт.	5	16	80
7	Обеспечение освещения, светильник GALAD Гранада	шт.	12	85	1020
8	Обеспечение освещения, светильник TERES MINI LED 30 black 4000K	шт.	12	61	732
9	Арт-объект "Память"	шт.	1	3200	3200
10	Стенд "Urban"	шт.	4	185	740
11	Навигационный стенд "Tower"	шт.	1	142,8	142,8
12	Консолью "Пламя"	шт.	6	14,4	86,4
13	Обновление табличек, реставрация МАФ	шт.	16	стоимость определяется по индивидуальному проекту	
14	Установка военной техники	шт.	4	стоимость определяется по индивидуальному проекту	
15	Основание под технику (устройство монолитного фундамента h=250 мм)	куб. м.	50	стоимость определяется по индивидуальному проекту	
16	Демонтажные работы	куб. м.	287	1	287
17	Ограждение из картовой стали (длина - 97,26 м; высота - 0,9-2 м; длина секции - 3,5 м)	м. п.	97,26	13,5	1313,01
18	Обеспечение освещения, светильник NOTA LED 18 D15 R 4000K	шт.	10	32	320

Итого: 10384,41

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						2021 - 01 - ДП				
						Благоустройство парка "Звезда" в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Выполнил		Запоренко				Дизайн-проект. Благоустройство территории парка		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Капранчук				ДП	3	8		
						Основные технико-экономические показатели проекта, укрупненная стоимость работ		ИННОТЕХ		



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						2021 - 01 - ДП						
						Благоустройство парка "Звезда" в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Выполнил	Запоренко		Дизайн-проект. Благоустройство территории парка	Стадия	Лист	Листов
						Проверил	Капранчук		ДП	4	8	
						Фотофиксация существующего положения			ИННОТЕХ			

Мероприятия по обеспечению доступности МГН

1. Для доступности МГН в местах пересечения тротуаров и проезжей части предусмотрены съезды (пандусы) с уклоном не более 1:20 (5%) и шириной 1200-1400 (см. рис.1), расположенные в удобных пешеходных зонах – рядом с подъездами и зонами отдыха.

2. На парковках выделены специализированные места стоянки транспортных средств инвалидов с предельной разметкой. Габарит специальных автопарковочных мест 6000х4800 (см. рис.2). Количество специальных автопарковочных мест предусмотрено из расчета не менее 10% от общего количества всех парковочных мест.

3. В местах устройства съездов (пандусов) предусмотреть нанесение тактильной предупреждающей полосы контрастной желтой краской (см. рис.3)

4. В местах отдыха взрослого населения предусмотрены садово-парковые диваны (скамьи) с наклонными спинками и подлокотниками.

Рисунок 1

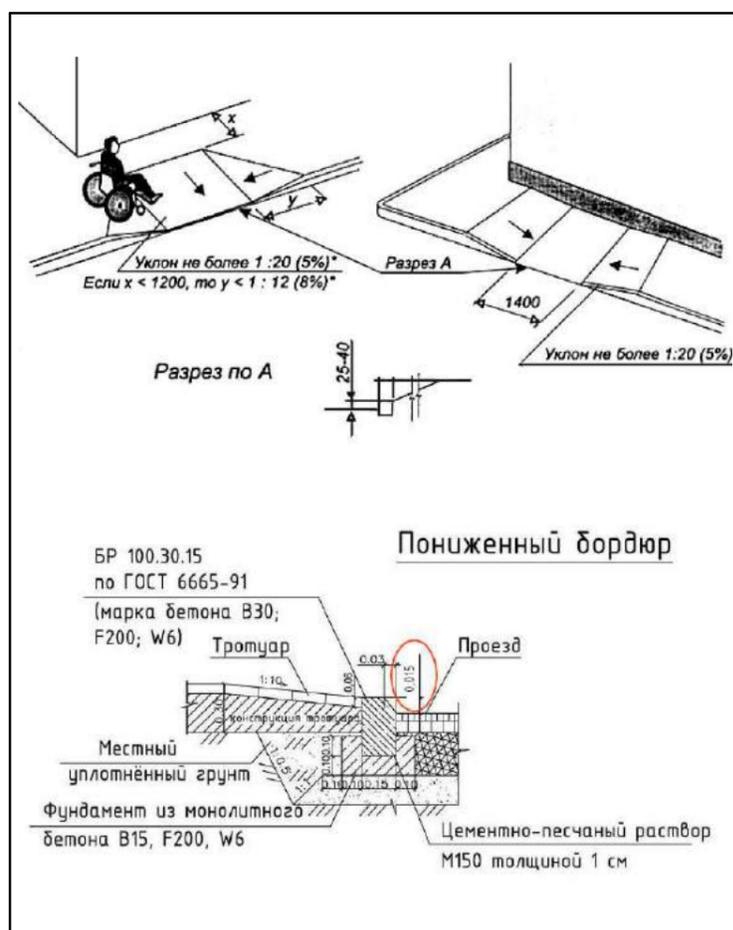


Рисунок 2



Рисунок 3



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2021 - 01 - ДП

Благоустройство парка "Звезда" в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>Запорожко</i>	
				<i>Капранчук</i>	

Дизайн-проект. Благоустройство территории парка

Стадия	Лист	Листов
ДП	5	8

Мероприятия по обеспечению доступности МГН

ИННОТЕХ



Ведомость покрытий

№	Условное изображение	Наименование	Кол-во кв. м.
1		Асфальтобетон	234,6
2		Тротуарная плитка "Городской микс"	620,6

Ведомость МАФ

№	Условное изображение	Наименование	Кол-во кв. м.
1		Скамья радиусная	3
2		Скамья	3
3		Урна	5
4		Светильник GALAD Гранада	12
5		Светильник TERES MINI LED 30 black 4000K	12
6		Арт-объект "Память"	1
7		Стенд "Urban"	4
8		Навигационный стенд "Tower"	1
9		Мачта с консолью "Пламя"	6
10		Существующие МАФ	16
11		Военная техника	4
12		Светильник NOTA LED 18 D15 R 4000K	10

Условные обозначения:

- Граница территории
- Ограждение
- Существующие строения
- Обустройство газонов - 1555,1 м.кв.
- Барбарис Helmond Pillar + мульчарование из коры сосны - 72,8 м.кв.
- Барбарис "Егеста + мульчарование из коры сосны - 84,5 м.кв.
- Живая изгородь "Пузыреплодник" - 68,3 м.кв.
- Парковочное место для МГН 6х3,6м



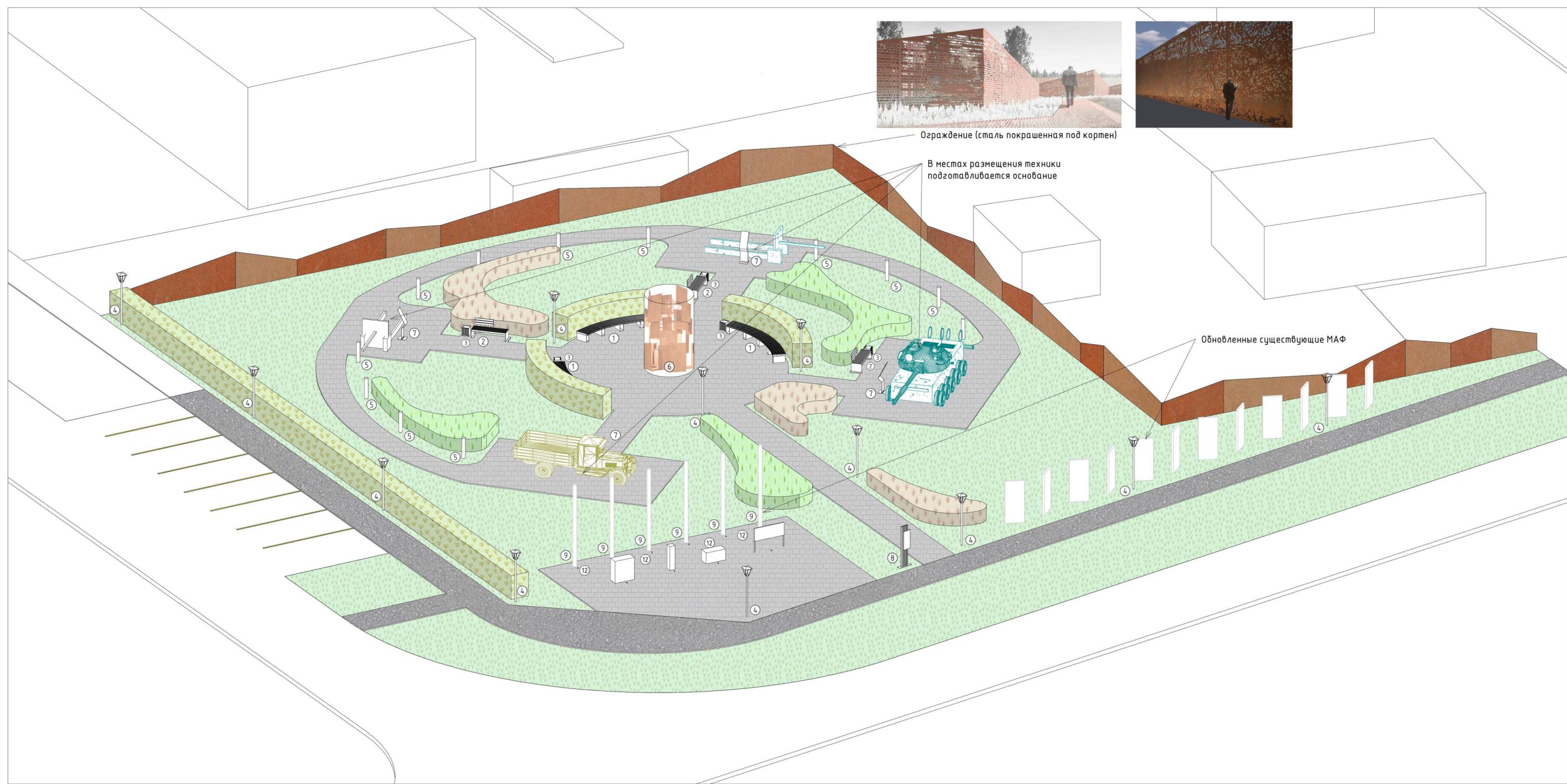
2021 - 01 - ДП

Благоустройство парка "Звезда" в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Запорожко				
Проверил	Кагранчук				

Дизайн-проект. Благоустройство территории парка	Стадия	Лист	Листов
	ДП	7	8

Генеральный план благоустройства **ИННОТЕХ**



Ограждение (сталь покрашенная под кортен)



В местах размещения техники подготавливается основание

Обновленные существующие МАФ

Эскизы МАФ



2 3 Скамья, урна (дерево, сталь)



6 Арт-объект "Память" (кореновая сталь / сталь покрашенная под кортен)



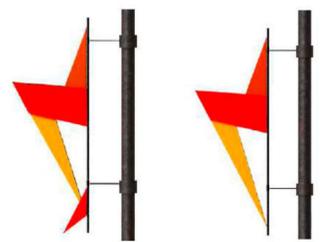
7 Стенд "Urban" (лазерная гравировка, сталь)



8 Навигационный стенд "Tower" (дерево, сталь)



12 Светильник NOTA LED 18 D15 R 4000K



9 Консоль "Пламя"



1 Скамья радиусная



5 Светильник TERES MINI LED 30 black 4000K



4 Светильник GALAD Гранада

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил	Запорожко			<i>[Signature]</i>	
Проверил	Капранчук				

2021 - 01 - ДП

Благоустройство парка "Звезда" в с. Здвинск Здвинского района Новосибирской области

Дизайн-проект. Благоустройство территории парка

Зд визуализация

