

УТВЕРЖДАЮ:
Глава
Здвинского сельсовета
Здвинского района
Новосибирской области
_____ А.Ю.Карпов
«___» _____ 2018

Документация об аукционах

Предмет торгов: продажа движимого муниципального имущества администрации Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области: автомобиль Ленд Ровер Фрилэндер 2000 года изготовления, идентификационный номер (VIN) SALLNABD8YA567529 дв. № 18K4F-№08629737, кузов (прицеп) № SALLNABD8YA567529, цвет кузова сине - зеленый.

Начальная цена продажи составляет 329371 (триста двадцать девять тысяч триста семьдесят один) рубль 00 коп. с учетом НДС.
Шаг аукциона составляет 16468,00 рублей.

Описание и технические характеристики имущества:

Пробег с начала эксплуатации (на 12.04.2016) составляет 347494 км. Модель, № двигателя дв. № 18K4F-№08629737, рабочий объем 6000 см³. Ходовая часть исправна. Электрооборудование исправно. Кузов в удовлетворительном состоянии. Цвет кузова сине - зеленый. Салон в удовлетворительном состоянии. Тормозная система автомобиля исправна. КПП – механическая в рабочем состоянии. В целом транспортное средство находится в рабочем состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 632951, Новосибирская обл, Здвинский р-н, Здвинск с, Калинина, 2, 10 декабря 2018 года в 09 час. 30 мин.

Место, дата и время проведения аукциона: 632951, Новосибирская обл, Здвинский р-н, Здвинск с, Калинина, 2, 10 декабря 2018 года в 09 час. 30 мин.

Требование о внесении задатка: Задаток в размере 20 процентов 65874 (шестьдесят пять тысяч восемьсот семьдесят четыре) рубля 00 коп. от начальной цены продажи имущества будет перечислен покупателем в бюджет Здвинского сельсовета

ИНН -5421100377, КПП 542101001, ОКТМО 50613407 УФК по Новосибирской области (администрация Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области, л/сч. 05513034290, р/с 40302810900043000039 Сибирское ГУ банка России г. Новосибирск, БИК – 045004001.

организатор аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан возвратить задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе.

Оплата оставшейся суммы, в размере _____ (_____) рублей, производится «Покупателем» в течение 30 (тридцать) календарных дней после подписания договора в полном объеме единовременным платежом в бюджет Здвинского сельсовета:

ИНН -5421100377, КПП 542101001, ОКТМО 50613407 УФК по Новосибирской области (администрация Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области, л/сч. 04513034290, р/с 40101810900000010001 Сибирское ГУ банка России г. Новосибирск, БИК – 045004001, КБК 605 114 02053 10 0000 410.

Организатор аукционов: Администрация Здвинского сельсовета, Российская Федерация. 632951, Новосибирская обл, Здвинский р-н, Здвинск с, Калинина, 2, номер контактного телефона 8(38363)21752, адрес электронной почты: s.zdvinsk@mail.ru

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене.

Организатор торгов на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления бесплатно предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Документация в письменной форме предоставляется по адресу приема заявок в срок и время установленные для приема заявок. Электронный адрес сайта в сети Интернет, на котором размещена документация об аукционе: www.torgi.gov.ru.

Подать заявку для участия в аукционе можно по рабочим дням с 09 час. 00 мин. до 16 час. 30 мин. (время местное) по адресу: 632951, Новосибирская обл, Здвинский р-н, Здвинск с, Калинина, 2, номер контактного телефона 8(38363)21752.

Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: 13 ноября 2018 года.

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: 3 декабря 2018 года в 09 час. 30 мин (время местное).

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора купли-продажи имущества: не ранее десяти дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона или протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе (если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя) (проект договора купли-продажи находится в приложении № 6 к документации об аукционе).

Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе. Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора и подавшее заявку на участие в аукционе (далее - заявитель).

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона (образец заявки находится в приложении № 1 к документации об аукционе);

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

В случае если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист обязан снизить "шаг аукциона" на 0,5 процента начальной цены договора, но не ниже 0,5 процента начальной цены договора.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за имущество.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Форма, сроки и порядок оплаты по договору купли-продажи: покупатель оплачивает установленную по результатам аукциона цену продажи имущества в течении 10 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи на указанный в договоре счет (указан в проекте договора купли-продажи).

Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

Форма, порядок, дата начала и дата окончания предоставления разъяснений положений документации об аукционе: любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации об аукционе. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе (форма запроса на разъяснение положений документации об аукционе находится в приложении № 3 документации об аукционе). Дата начала предоставления разъяснений положений документации об аукционе 13 ноября 2018 года. Дата окончания предоставления разъяснений положений документации об аукционе 30 ноября 2018 года.

В течение одного дня с даты направления разъяснения положений документации об аукционе по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено специализированной организацией на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

Дата, время, график проведения осмотра имущества: проведение осмотра осуществляется с понедельника по пятницу с 9 час. 00 мин. до 16 час. 30 мин. с момента размещения извещения о проведении аукционов, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционах по адресу: 632951, Новосибирская обл, Здвинский р-н, Здвинск с, Калинина, 2

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе (форма уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе находится в приложении № 4 к документации об аукционе).

При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

**Приложение № 1
к документации об
аукционе**

В администрацию Здвинского сельсовета
Здвинского района Новосибирской области

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

“ ___ ” _____ 2018 г.

(полное наименование юридического лица, подающего заявку, номер контактного телефона)

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку, его место жительства, номер контактного телефона)

именуемый _____ далее Заявитель, в _____ лице

(должность, фамилия, имя, отчество),

действующего на основании _____
сообщает о принятии решения об участии в аукционе по продаже

(наименование имущества, местонахождение, номер лота)

(с датой проведения аукциона - “ ___ “ _____ 2018 г.)

Настоящей заявкой Заявитель подтверждает, что:

- ознакомлен с извещением об аукционе, документацией об аукционе и проектом договора купли-продажи имущества, размещенными на сайте www.torgi.gov.ru в сети Интернет;

- имущество им осмотрено, претензий по техническому состоянию нет;

- что в отношении Заявителя отсутствует решение о ликвидации заявителя - юридического лица, отсутствует решение арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, отсутствует решение о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- в случае признания победителем аукциона согласен заключить договор купли-продажи в соответствии с требованиями документации об аукционе и на условиях, указанных в проекте договора купли-продажи, который является неотъемлемой частью документации об аукционе;

- согласен с условиями договора купли-продажи, принимает все требования документации об аукционе, регламентирующей порядок проведения аукциона;

- согласен на использование персональных данных согласно статье 3 Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ, в целях, определенных п.143, 144 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или)

пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (для физических лиц).

Почтовый адрес, место нахождения (для юридических лиц) и банковские реквизиты Заявителя:

Приложение на _____ листах в соответствии с описью представленных документов.
Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

М.П. “__” _____ 2018 г.

Заявка принята:
“__” _____ 2018 г. в _____ час. ____ мин. и зарегистрирована за № _____

Подпись ответственного лица _____

**ФОРМА ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ,
ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ**

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,
представляемых для участия в аукционе
по продаже имущества

Настоящим _____

(наименование заявителя)

подтверждает, что для участия в аукционе по продаже имущества _____

представлены ниже перечисленные документы.

№№ п\п	Наименование	Кол-во листов
1.	Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия).	
2.	Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия).	
3.	Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия).	
4.	Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия).	
.....	Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия).	
.....	Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия).	
.....	Наименование документа с указанием его реквизитов (регистрационного номера и даты) и его вида (оригинал или копия).	

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) _____

**Приложение № 3
к документации об аукционе**

Форма запроса на разъяснение
ПОЛОЖЕНИЙ
аукционной документации

Исх.№ _____, дата

Запрос на разъяснение
документации об аукционе

(наименование организатора аукциона)

Прошу разъяснить следующие положения документации об аукционе по продаже
имущества _____

№ п/п	Раздел документации об аукционе	Ссылка на пункт документации об аукционе, положения которого следует разъяснить	Содержание запроса на разъяснение положений документации об аукционе.

Ответ на запрос прошу направить:

наименование юридического лица (фамилия, имя, отчество физического лица и почтовый адрес)

_____ / должность, подпись, расшифровка подписи

**Приложение № 4
к документации об аукционе**

Форма уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе

В администрацию Здвинского сельсовета
Здвинского района Новосибирской области

Настоящим письмом _____
(полное наименование юридического лица), *Ф.И.О. физического лица – Заявителя на участие в аукционе*)

уведомляет о том, что отзывает свою Заявку на участие в Аукционе по продаже имущества _____

_____.

_____ /должность, подпись, расшифровка подписи/

М.П.

ФОРМА ДОВЕРЕННОСТИ НА УПОЛНОМОЧЕННОЕ ЛИЦО, ИМЕЮЩЕЕ ПРАВО
ПОДПИСИ И ПОЛНОМОЧИЯ НА ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ИНТЕРЕСОВ ОРГАНИЗАЦИИ
ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

На бланке организации

Дата, исх. номер

ДОВЕРЕННОСТЬ № _____

Г. _____
(прописью число, месяц и год выдачи доверенности)

(фирменное наименование Заявителя - юридического лица, ИНН, ОГРН, местонахождение)

в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество единоличного исполнительного органа)

действующего на основании _____,
(наименование документа, подтверждающего полномочия единоличного исполнительного органа организации - Заявителя)

доверяет _____,
(фамилия, имя, отчество, должность)

паспорт серии _____ № _____ выдан _____

« ____ » _____ года, далее именуемому «Представитель»,

представлять интересы _____,
(фирменное наименование Заявителя - юридического лица)

на участие в аукционе по продаже имущества

(наименование имущества, местонахождение)

В целях выполнения данного поручения Представитель уполномочен:

- представлять в комиссию по проведению аукциона все необходимые для участия Заявителя в аукционе документы;
- представлять интересы Заявителя;
- давать разъяснения комиссии по поводу заявки на участие в аукционе;
- подписывать и получать от имени Заявителя все документы, связанные с выполнением настоящего поручения;
- *участвовать в проведении процедуры открытого аукциона;
- *вносить в ходе аукциона от имени Заявителя предложения о цене имущества;
- *совершать все необходимые действия, связанные с участием в открытом аукционе.

Подпись _____ удостоверяем.
(Подпись удостоверяемого) (Ф.И.О. удостоверяемого)

Доверенность действительна до « ____ » _____ 20__ г.

Руководитель организации _____ (_____)

Главный бухгалтер _____ (_____)

М.П.

* - полномочия на указанные действия вносятся в доверенность по усмотрению руководителя, дающего доверенность, в случае если полномочия лица распространяются как на подачу заявки, так и на участие в процедуре открытого аукциона.

**ДОГОВОР
КУПЛИ - ПРОДАЖИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА**

село Здвинск Новосибирская область

« ____ » _____

Администрация Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области, в лице Главы Здвинского сельсовета Карпова Андрея Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, паспорт _____, выдан _____ года _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании протокола № __ от _____ года об итогах продажи посредством публичного предложения заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. «Продавец» продал, а «Покупатель» купил и произведет расчет в соответствии с условиями настоящего договора следующее движимое имущество: Ленд Ровер Фрилэндер 2000 года изготовления, идентификационный номер (VIN) SALLNABD8YA567529 дв. № 18K4F-№08629737, кузов (прицеп) № SALLNABD8YA567529, цвет кузова сине - зеленый.
2. Указанное транспортное средство продается за _____ (_____) рублей. Стоимость транспортного средства установлена в размере, предложенном «Покупателем», являющимся победителем аукциона в соответствии с протоколом № __ от _____ года об итогах аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности администрации Здвинского сельсовета посредством публичного предложения.
3. Надлежащим выполнением обязательства «Покупателя» по оплате транспортного средства является поступление денежных средств в порядке, сумме и сроки, указанные в п. 3 настоящего договора.
4. Факт оплаты транспортного средства удостоверяется платежным документом Банка.
5. «Покупатель» удовлетворен состоянием приобретаемого транспортного средства, установленным путём осмотра транспортного средства перед заключением настоящего договора и не обнаружил при осмотре каких-либо дефектов и недостатков, о которых ему не сообщил «Продавец».
6. В соответствии со ст. 456 Гражданского Кодекса Российской Федерации передача транспортного средства осуществляется путём подписания сторонами передаточного акта.
7. С содержанием ст. 456 Гражданского Кодекса Российской Федерации стороны ознакомлены.
8. «Продавец» обязуется передать транспортное средство, являющееся предметом настоящего договора после полной оплаты.
9. До подписания настоящего договора указанное транспортное средство никому не продано, не подарено, не заложено, не обременено правами третьих лиц, в споре и под арестом (запрещением) не находится.
10. Стороны договора подтверждают, что не лишены дееспособности, не находятся под опекой либо попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознавать сущность договора, а также подтверждают отсутствие обстоятельств, вынуждающих их совершить сделку на не выгодных для себя условиях.
11. Настоящий договор содержит весь объём соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все

иные обязательства или предложения, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме.

12. Настоящий договор может быть расторгнут в установленном законодательством порядке. Договор составлен в трех экземплярах, из которых два для «Продавца», один – для «Покупателя».

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Продавец»: администрация Здвинского сельсовета

БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ:

УФК по Новосибирской области

(администрация Здвинского сельсовета

Здвинского района Новосибирской области)

ИНН -5421100377, КПП 542101001,

ОГРН 1025406627377

р/с 40204810800000000102

Сибирский ГУ банка России

г. Новосибирск, л/с 806.01.002.1

БИК – 045004001 ОКПО -04201155

ОКОНХ - 97700 ОКАТО 50213807000

ОКВЭД 75.11.32

«Покупатель»:

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:

Покупатель:

Глава Здвинского сельсовета

Здвинского района Новосибирской

области

_____ А.Ю.Карпов _____

МП

МП

**ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ
К ДОГОВОРУ КУПЛИ - ПРОДАЖИ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА**

село Здвинск Новосибирская область

«_____»_____

Мы, гражданин Карпов Андрей Юрьевич, Глава Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области и гражданин _____, в соответствии со ст. 457 Гражданского Кодекса Российской Федерации составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором купли-продажи транспортного средства (далее - договор) настоящим актом гражданин Карпов Андрей Юрьевич передал, а гражданин _____ (Покупатель) принял вышеназванное транспортное средство.

2. «Покупатель» принял от «Продавца» вышеназванное транспортное средство в том состоянии, в котором оно есть на день подписания настоящего акта.

«Покупатель» оплатил «Продавцу» стоимость переданного транспортного средства в полной сумме в соответствии с условиями п. 3 договора.

3. Настоящим актом каждая из сторон по договору подтверждает, что обязательства сторон выполнены, расчет произведен полностью, у сторон нет друг к другу претензий по существу договора.

4. Настоящий передаточный акт составлен в трех экземплярах, два из которых для «Продавца», один – для «Покупателя».

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец:

Покупатель:

Глава Здвинского сельсовета
Здвинского района Новосибирской
области

_____ А.Ю.Карпов _____

МП

МП