**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗДВИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЗДВИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**пятого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**третьей сессии**

от 27 ноября 2015 года с. Здвинск № 17

**Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты**

**земельного налога на территории Здвинского сельсовета**

**Здвинского района Новосибирской области**

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области, Совет депутатов Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области решил:

1. Установить на территории Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области ставки земельного налога в следующих размерах:

0,3 процента - в отношении земельных участков:

- отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно- коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

0,05 процента - в отношении земельных участков:

- предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства и религии.

1,5 процента - в отношении прочих земельных участков (кроме земельных участков, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства и религии).

1. Установить следующие сроки и порядок уплаты земельного налога.

Налогоплательщики – организации уплачивают земельный налог не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим [налоговым периодом](http://base.garant.ru/10900200/51/#block_39301). Авансовых платежей по уплате налога не предусмотрено.

1. Предоставление налоговой льготы производится на основании предоставления в налоговый орган в срок до 1 октября года, являющегося налоговым периодом, следующих документов:

- копии паспорта;

- документа, подтверждающего право на предоставлении льготы.

1. В случае возникновения (утраты) в период после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, права на налоговую льготу (уменьшение налоговой базы) налогоплательщиками - физическими лицами, уплачивающими налог на основании налоговых уведомлений, предоставляются документы, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течение 10 дней со дня его возникновения (утраты).
2. Настоящее решение подлежит опубликованию в периодическом печатном издании «Вестник Здвинского сельсовета» и размещению на официальном сайте администрации Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области.
3. Настоящее решение вступает в силу не ранее одного месяца с момента его официального опубликованию и распространяет свое действие на регламентируемые правоотношения, возникшие с 01.01.2016 года.
4. Решение 61 сессии четвертого созыва Совета депутатов Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области от 28.11.2014 года № 298 «Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на территории Здвинского сельсовета Здвинского района Новосибирской области» признать утратившим силу.

Председатель Совета депутатов Глава Здвинского сельсовета

Здвинского сельсовета Здвинского района

Здвинского района Новосибирской области

Новосибирской области

О.Я. Жидкова А.Ю. Карпов